

ПРОТОКОЛ № 2
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Чебаркуль, ул. Карпенко 13Б,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Чебаркуль

«12» Сентября 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Васенина О.П. собственник помещения № 54 площадь 30,4 кв.м.

Дата начала голосования «12» Сентября 2016 года, в 12 - 00 часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 19-00 ч.
«12» Сентября 2016г.

в многоквартирном доме

Дата 12.09.2016, место подсчёта голосов квартира № 54

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 4500,2 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 3015,35 голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ
общего собрания собственников помещений:

1. Отчет управляющей компании ООО «ТехноЭра» за период с 01.11.2014г по текущий момент.
2. Выбор ООО «ТехноЭра» в качестве управляющей компании.
3. Утверждение тарифа за содержание и ремонт жилья в сумме 10 рубля.
4. Выбор Председателя совета дома, выбор секретаря собрания.
5. Наделение полномочиями председателя совета дома для заключения договора с ООО «ТехноЭра» и подписания документации касающейся содержания и ремонта общедомового имущества.
6. Утверждение совета многоквартирного дома (в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ)
7. Об утверждении способа уведомления собственников о проведении собраний, об уведомлении собственников о принятых решениях на собраниях, об определении места хранения оригиналов протоколов собраний и приложений к ним.
8. Освобождение старшего дома от оплаты услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
9. Согласование проекта Электроснабжения нежилого помещения. Увеличение мощности энергопотребления - магазин (Пятерочка) выполненным ООО «Вертикаль».

Решение собрания:

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили признать отчет управляющей компании ООО «ТехноЭра» за период с 01.11.2014г по текущий момент удовлетворительным.

Голосовали: «ЗА» 2204,15 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 57,2 голосов

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили выбрать ООО «ТехноЭра» в качестве управляющей компании.

Голосовали: «ЗА» 3015,35 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:
Постановили утвердить тариф за содержание и ремонт жилья в сумме 20 рубля
Голосовали: «ЗА» 3015,35 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:
Постановили продлить полномочия Председателя совета дома. Выбрать Председателем
совета дома Васенину О.П. кв №54; секретарем собрания выбрать
Пьянзих С.В. кв №55

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:
Постановили: Продлить полномочия Председателя совета дома Васениной О.П..
Наделить полномочиями председателя совета дома для заключения договора с
01.10.2016г с управляющей компанией ООО «ТехноЭра» и подписания документации
касающейся содержания и ремонта общедомового имущества.

Голосовали: «ЗА» 3015,35 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:
Постановили: Продлить полномочия совета дома выбранного ранее (протокол № 2
от 28.10.2014г) Утвердить в совет многоквартирного дома следующих
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.
Чебаркуль, ул. Карпенко 13Б:

Самшитов А.Р. кв №7 Торжкова Т.И. кв №17
Шильдраметова М.Ф. кв №36; Окунова В.И. кв №53

Голосовали: «ЗА» 3015,35 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:
Постановили: Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний и
принятых решениях на собраниях – объявления в подъездах МКД. Определить место
хранения оригиналов протоколов собраний и приложений к ним- ООО «ТехноЭра».

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:
Постановили: освободить от оплаты за содержание и ремонт общего имущества
многоквартирного дома, старшего дома Васенину О.П., собственника жилого помещения
№54

Голосовали: «ЗА» 3015,35 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:
Постановили: Согласовать проект Электроснабжения нежилого помещения. Увеличение
мощности энергопотребления - магазин (Пятерочка) выполненным ООО «Вертикаль».

Голосовали: «ЗА» 0 голосов, «ПРОТИВ» 3015,35 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

Председатель совета дома

Васенина / Вит. /

Секретарь собрания

Пьянзих С.В.