

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Чебаркуль, ул. Карпенко 13 ,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Чебаркуль

«26» сентября 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Хасьянов Александр Раисович собственник помещения № 54 площадь 61,5 кв.м.

Дата начала голосования «15» сентября 2016 года, в 18 – 00 часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 20-00 ч. «26» сентября 2016г. в многоквартирном доме

Дата 26 сентября 2016, место подсчёта голосов квартира № 54

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2710,5 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 2194,55 голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания собственников помещений:

1. Расторжение договора с ООО «НикоСС», выбор ООО «ТехноЭра» в качестве управляющей компании.
2. Выбор Председателя совета дома, выбор секретаря собрания.
3. наделение полномочиями председателя совета дома для заключения договора с ООО «ТехноЭра» и подписания документации касающейся содержания и ремонта общедомового имущества. Освобождение старшего дома от оплаты услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
4. Утверждение тарифа за содержание и ремонт жилья в сумме 11,75 рубля.
5. Утверждение совета многоквартирного дома (в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ)
Об утверждении способа уведомления собственников о проведении собраний, об уведомлении собственников о принятых решениях на собраниях, об определении места хранения оригиналов протоколов собраний и приложений к ним.

Решение собрания:

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Расторгнуть договор с ООО «НикоСС», выбрать ООО «ТехноЭра» в качестве управляющей компании.

Голосовали: «ЗА» 2194,55 голосов, «ПРОТИВ» — голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Выбрать Председателем совета дома – Хасьянова Александра Раисовича, выбрать секретарем собрания _____.

Голосовали: «ЗА» 2194,55 голосов, «ПРОТИВ» — голосов.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Наделить полномочиями Председателя совета дома для заключения договора с ООО «ТехноЭра» и подписания документации касающейся содержания и ремонта

общедомового имущества. Освободить Председателя совета дома от оплаты услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 2194,55 голосов, «ПРОТИВ» — голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Утвердить тариф за содержание и ремонт жилья в сумме 11,75 руб/м²

Голосовали: «ЗА» 2194,55 голосов, «ПРОТИВ» — голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Утвердить совет многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Чебаркуль, ул. Карпенко 13 (в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ)

Пестряков Н.П. кв №7, Закиров Р.А. кв №21, Барчук А.Ф. кв №44, Жерновая Е.И. кв №52
Хасьянов А.Р. кв №54.

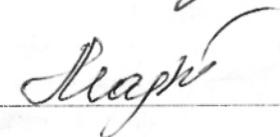
Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний и принятых решениях на собраниях – объявления в подъездах МКД. Определить место хранения оригиналов протоколов собраний и приложений к ним - ООО «ТехноЭра».

Голосовали: «ЗА» 2194,55 голосов, «ПРОТИВ» — голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» — голосов

Председатель совета дома


Хасьянов А.Р.

Секретарь


Мартынова Е.И.