

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Чебаркуль, ул. Электростальская 7Б,
ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

г. Чебаркуль

«25» октября 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Гилетина Марина Федоровна собственник помещения № 109 площадь 20,7 кв.м.

Дата начала голосования «15» октября 2016 года, в 17-00 часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 19-00 ч. «25» октября 2016г. в многоквартирном доме

Дата 25 октября 2016, место подсчёта голосов квартира №109

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3033,6 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 2234,37 голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ
общего собрания собственников помещений:

1. Признать договор с ООО «НикоСС» недействительным, выбор ООО «ТехноЭра» в качестве управляющей компании.
2. Выбор Председателя совета дома, выбор секретаря собрания.
3. наделение полномочиями председателя совета дома для заключения договора с ООО «ТехноЭра» и подписания документации касающейся содержания и ремонта общедомового имущества.
4. Освобождение старшего дома от оплаты услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.
5. Утверждение тарифа за содержание и ремонт жилья в сумме 11,45 рубля.
6. Утверждение совета многоквартирного дома (в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ)
7. Об утверждении способа уведомления собственников о проведении собраний, об уведомлении собственников о принятых решениях на собраниях.
8. Об определении места хранения оригиналов протоколов собраний и приложений к ним.

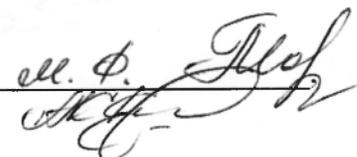
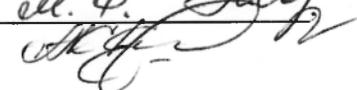
Решение собрания:

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Признать договор с ООО «НикоСС» недействительным, выбрать ООО «ТехноЭра» в качестве управляющей компании.

Голосовали: «ЗА» 2234,37 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Выбрать Председателем совета дома - Гилетина М.Ф. 
выбрать секретарем собрания Клясиных - Красавицу А.И. 

Голосовали: «ЗА» 2234,37 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Наделить полномочиями Председателя совета дома для заключения договора с ООО «ТехноЭра» и подписания документации касающейся содержания и ремонта общедомового имущества.

Голосовали: «ЗА» 2234,37 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Освободить Председателя совета дома от оплаты услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Голосовали: «ЗА» 2234,37 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Утвердить тариф за содержание и ремонт жилья в сумме 11,75 руб/м²

Голосовали: «ЗА» 2234,37 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Утвердить совет многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Чебаркуль, ул. Электростальская 7Б (в соответствии со ст.161.1 ЖК РФ)

Мухомов Р.А. Зворово И.П. Шарапов А.И.
Гуреев Г.А. Куршикова Т.А. Турис В.К.

Голосовали: «ЗА» 2234,37 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Утвердить способ уведомления собственников о проведении собраний и принятых решениях на собраниях – объявления в подъездах МКД.

Голосовали: «ЗА» 2234,37 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

Постановили: Определить место хранения оригиналов протоколов собраний и приложений к ним - ООО «ТехноЭра».

Голосовали: «ЗА» 2234,37 голосов, «ПРОТИВ» 0 голосов,
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 голосов

Председатель совета дома Климентина М.Ф.

Секретарь Климентина М.Ф.